リスク(責任)分担表

京集手続 公募に関して市が公表した資料の誤り、変更等に関するもの 応募費用に関するもの	項目	責任の内容	負 担 者	
するもの 応募費用に関するもの ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○			市	指定管理者
物価変動	募集手続		0	
※昨今の物価(人件費、光熱水費、等)上昇を鑑み、 時々の社会情勢を踏まえ、双方協議の上、年度ごと に見面しを行う。 上下水道料金の単価に関する物価変動リスク 金利変動		応募費用に関するもの		0
時々の社会情勢を踏まえ、双方協議の上、年度ごと に見直しを行う。 上下水道料金の単価に関する物価変動リスク 上記以外の経費に関する物価変動リスク 金利変動 金利の変動に伴う経費の増 周辺地域・住民及 地域との協調 ○ 反対、要望への対応 指定管理者の責めに帰すべき事由による訴訟対応 上記以外 ○ 法令変更	物価変動	人件費、物品費等物価変動に伴う経費の増		•
時々の社会情勢を踏まえ、双方協議の上、年度ごと に見直しを行う。 上下水道料金の単価に関する物価変動リスク 上記以外の経費に関する物価変動リスク の変動に伴う経費の増 周辺地域・住民及 が施設利用者への 放対、要望への対応 指定管理者の責めに帰すべき事由による訴訟対応 上記以外 施設管理、運営に直接影響を及ぼす法令変更 当該指定管理に関わらず指定管理者に影響を及ぼす 法令変更 施設管理、運営に影響を及ぼす税制変更 上記以外の税制度の新設・変更 ・ 常業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の 遅延・失効など 政治、行政的理由 による事業変更 に支障が生じた場合、又は業務内密の変更を余儀な くされた場合の経費及びその後の維持管理費におけ る当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 お定管理者とよる協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力 不可抗力(暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒 鼠、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 お議事項 をは、実施に当なりによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が表を支払う経費の支払い遅		※昨今の物価(人件費、光熱水費、等)上昇を鑑み、	協議事項	
上下水道料金の単価に関する物価変動リスク 上記以外の経費に関する物価変動リスク		時々の社会情勢を踏まえ、双方協議の上、年度ごと		
上記以外の経費に関する物価変動リスク		に見直しを行う。		
金利変動 金利の変動に伴う経費の増 周辺地域・住民及 び施設利用者への 対応 指定管理者の責めに帰すべき事由による訴訟対応 上記以外 法令の変更		上下水道料金の単価に関する物価変動リスク	\circ	
周辺地域・住民及 び施設利用者への 放売。		上記以外の経費に関する物価変動リスク		0
び施設利用者への 対応	金利変動	金利の変動に伴う経費の増		0
対応	周辺地域・住民及	地域との協調		0
反対、要望への対応 指定管理者の責めに帰すべき事由による訴訟対応 上記以外 法令の変更 施設管理、運営に直接影響を及ぼす法令変更 当該指定管理に関わらず指定管理者に影響を及ぼす 法令変更 施設管理、運営に影響を及ぼす税制変更 上記以外の税制度の新設・変更 事業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の 遅延・失効など 政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続 による事業変更 くされた場合の経費及びその後の維持管理費におけ る当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 お定管理者による協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力 (暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 書類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの	び施設利用者への	施設管理、運営に対する市民及び施設利用者からの		
上記以外 施設管理、運営に直接影響を及ぼす法令変更 当該指定管理に関わらず指定管理者に影響を及ぼす 法令変更 施設管理、運営に影響を及ぼす税制変更 上記以外の税制度の新設・変更 事業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続 に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀なくされた場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力 不可抗力 不可抗力(暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 書類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの	対応	反対、要望への対応		
		指定管理者の責めに帰すべき事由による訴訟対応		0
当該指定管理に関わらず指定管理者に影響を及ぼす法令変更 施設管理、運営に影響を及ぼす税制変更 上記以外の税制度の新設・変更 事業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失 効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失 効など 政治、行政的理由 政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続 に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀なくされた場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力 不可抗力 不可抗力 不可抗力 表別など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 書類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの		上記以外	0	
法令変更	法令の変更	施設管理、運営に直接影響を及ぼす法令変更	0	
法令変更		当該指定管理に関わらず指定管理者に影響を及ぼす		
株制度の変更				
主記以外の税制度の新設・変更 事業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失効など 政治、行政的理由 政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続 に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀なくされた場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 お定管理者による協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力 不可抗力 不可抗力 と表別の変更・中止 お議事項 は議事等が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画者等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画者等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画者等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画者等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの		施設管理、運営に影響を及ぼす税制変更	0	
事業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失効など 事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の遅延・失効など 政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀なくされた場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 市による協定内容の不履行 「	税制度の変更 	上記以外の税制度の新設・変更		0
事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の 遅延・失効など 政治、行政的理由 による事業変更	許認可	事業実施に当たり市が取得すべき許認可の遅延・失		
選延・失効など 政治、行政的理由 政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続 による事業変更 に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀な くされた場合の経費及びその後の維持管理費におけ る当該事情による増加経費負担 市による協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力 (暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 書類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの		効など	\circ	
選延・失効など 政治、行政的理由 政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続 による事業変更 による事業変更 になる場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力 不可抗力 不可抗力(暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 諸類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの		事業実施に当たり指定管理者が取得すべき許認可の		
による事業変更 に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀なくされた場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 市による協定内容の不履行		遅延・失効など		
くされた場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 市による協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力(暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 諸類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるものすま計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの すまま計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるものすまでである。	政治、行政的理由	政治、行政的理由から、施設管理、運営業務の継続		
くされた場合の経費及びその後の維持管理費における当該事情による増加経費負担 協定内容の不履行 指定管理者による協定内容の不履行 不可抗力 不可抗力(暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 諸類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅	による事業変更	に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀な		
協定内容の不履行 市による協定内容の不履行 日			O	
指定管理者による協定内容の不履行		る当該事情による増加経費負担		
不可抗力 不可抗力 (暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 協議事項 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの	協定内容の不履行	市による協定内容の不履行	\circ	
乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 協議事項 書類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅		指定管理者による協定内容の不履行		0
然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 書類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅	不可抗力	不可抗力(暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒		•
然的、人為的な現象)による業務の変更・中止 書類の誤り 仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの 事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによ るもの 支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅		乱、暴動など、双方の責めに帰すことのできない自	協議事項	
事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅				
事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの 支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅				
支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅	書類の誤り	仕様書等市が責任を持つ書類の誤りによるもの	\circ	
支払遅延 指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅		事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによ		
		3 4 0		
延による損害	支払遅延	指定管理者が再委託業者等に支払う経費の支払い遅		

	市が指定管理者に支払う経費の支払遅延による損害	\circ	
施設設備及び備品	管理者の注意義務を怠ったことによる施設、設備、		
の維持管理・修繕	備品、資料等の滅失、損傷に関する現状復旧又は賠		\bigcirc
	償		
	上記以外の場合で補修に係る費用が1件当たり 30		
	万円を超えない場合(不可抗力、経年劣化、損耗等		\bigcirc
	による場合も同様とする)		
	上記以外の場合で補修に係る費用が1件当たり 30		
	万円を超える場合	\circ	
	第三者の事由による指定管理者の設備、備品等が損		
	傷		0
第三者への損害	市の責任に帰すべき事由による事故により第三者に		
	与えた損害	O	
	指定管理者の責めに帰すべき事由により第三者に与		
	えた損害		\circ
	上記以外の場合	協議	事項
運営リスク	管理上の瑕疵による施設・設備による事故や火災等		
	による臨時休館等に伴うリスク		O
	管理上の瑕疵によらない施設・設備の不備による事	しカミギ	# 75
	故や火災等による臨時休館等に伴う運営リスク	協議事項	
	セキュリティ:警備不備による情報漏えい、犯罪発		
	生 等		0
再委託管理責任	指定管理者が締結する契約相手方の管理等		0
需要変動	当初の需要見込みと異なる状況		0
事業終了手続	指定管理業務の期間が終了した場合、又は指定を取		
	り消した場合の撤収及び引継ぎに関する費用		\bigcirc

[※]本表に定める事項で疑義がある場合又は、本表に定めのないものについては、市と指定管理者が協議のうえ決定する。