

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	2026/●/●
	(第3回)
目標年度	令和18年度
市町村名 (市町村コード)	小美玉市 (08236)
地域名 (地域内農業集落名)	白河地区 (世楽、佐才、上吉影、下吉影、飯前、上合、百里)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1113.2 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	854.7 ha
② 田の面積	271.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	841.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	2 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	9.8 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

個人農家での営農が厳しく、後継者のいない地域における農地の集積・集約化と受け手の確保が課題である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

ニラなどの野菜や養鶏を主要品目としつつ、地域をゾーニングし、地域ごとの田畑を集積・集約化を図る。 6次産業化等により付加価値向上を図ることで農畜産物のブランド化を進め、高収益な農業を実現する。また、6次産業化の相談体制を整備する。 スマート農業などの先端技術導入を支援し、作業効率化や経営の合理化を進めることで、ワークライフバランスを充実させる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
担い手への集積・集約化を基本としつつ、新たな担い手の掘り起こしを図る。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	13.4	%	将来の目標とする集積率
			66 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
現状の集積率は13.4%であるため、未整備の農地の活用を進めるとともに、経営体の実情にあわせ農地中間管理機構を活用しながら集約化を図る。(令和16年度)			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組				
土地の情報(形、面積、所有者)の見える化や、貸し手・借り手が協議により調整し、地域をゾーニングして地域ごとの田畑を集積・集約化することで、作業の低コスト化を図る。				
(2)農地中間管理機構の活用方法				
中間管理機構を活用し未利用地の見える化や中間管理機構の役割を周知し、また、申請を簡素化し利用を促進することで、集積・集約化を進める。				
(3)基盤整備事業への取組				
大区画や作物を考慮し、大型機械が通れる農道整備や側溝など隣接環境の整備、さらには、低地対策など、地域の実情に応じた整備を進める。				
(4)多様な経営体の確保・育成の取組				
新規就農希望者等のワンストップ相談窓口を設置し、各種支援機関との連携を強化することで、大規模な経営者だけでなく、多様な農業従事者を支援する。 また、JAと連携し多様な経営体を確保・育成の流れを創るとともに、地域で委託できる組織や若い人たちによる農業法人の立ち上げを検討し、新規就農者の研修が受け入れられる体制を整える。				
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組				
委託を受けたい人と依頼する人の情報をネット化するなど、作業内容に応じて活用できる人材バンクの設置や作業委託を活用しやすい仕組みづくりを進め、短期の農作業を派遣できる体制を構築する。				
以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)				
☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他
【選択した上記の取組内容】				
①電気柵等を設置し被害防止を図るとともに、捕獲隊等と連携し駆除を進める。				
③先進技術の導入を支援し、スマート農業を進めることで、時代にあった技術でワークライフバランスを改善する。				

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 18 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
		別紙のとおり				ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	52経営体		141.5 ha	0 ha		149.3 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

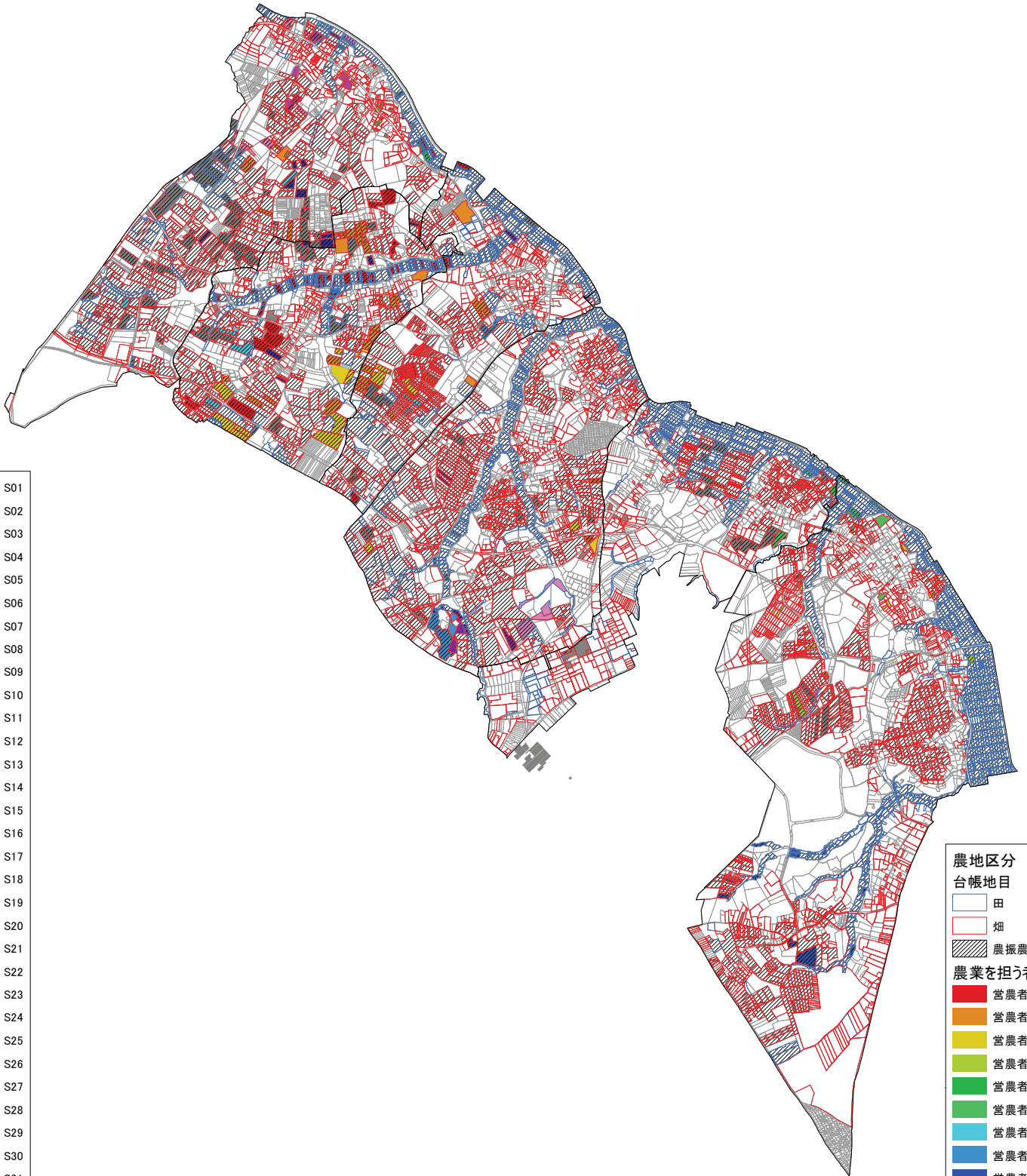
(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 18 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	A	水稻+野菜	16.0 ha	ha	水稻+野菜	16.0 ha	ha	A	
2	認農	B	酪農+飼料作物	16.2 ha	ha	酪農+飼料作物	16.2 ha	ha	B	
3	認農	C	酪農+飼料作物	12.7 ha	ha	酪農+飼料作物	12.7 ha	ha	C	
4	認農	D	水稻+野菜	2.6 ha	ha	水稻+野菜	2.6 ha	ha	D	
5	認農	E	水稻+野菜	1.7 ha	ha	水稻+野菜	1.7 ha	ha	E	
6	利用者	F	水稻+野菜	3.6 ha	ha	水稻+野菜	3.6 ha	ha	F	
7	認農	G	水稻+野菜	4.7 ha	ha	水稻+野菜	4.7 ha	ha	G	
8	認農	H	水稻+野菜+果樹	4.7 ha	ha	水稻+野菜+果樹	4.7 ha	ha	H	
9	認農	I	水稻+野菜	3.8 ha	ha	水稻+野菜	3.8 ha	ha	I	
10	認農	J	野菜	4.2 ha	ha	野菜	4.2 ha	ha	J	
11	認農	K	水稻	3.3 ha	ha	水稻	3.3 ha	ha	K	
12	認農	L	野菜	2.5 ha	ha	野菜	2.5 ha	ha	L	
13	認農	M	水稻+花卉	3.7 ha	ha	水稻+花卉	3.7 ha	ha	M	
14	認農	N	養豚	2.5 ha	ha	養豚	2.5 ha	ha	N	
15	認農	O	野菜	1.3 ha	ha	野菜	1.3 ha	ha	O	
16	認農	S01	野菜	5.5 ha	ha	野菜	13.5 ha	ha	S01	
17	認農	S02	野菜	4.2 ha	ha	野菜	4.2 ha	ha	S02	
18	認農	S03	水稻+野菜	3.3 ha	ha	水稻+野菜	3.3 ha	ha	S03	
19	認農	S04	野菜	2.0 ha	ha	野菜	2.0 ha	ha	S04	
20	認農	S05	野菜+果樹	3.5 ha	ha	野菜+果樹	3.5 ha	ha	S05	
21	認農	S06	野菜	2.2 ha	ha	野菜	2.2 ha	ha	S06	
22	利用者	S07	水稻	2.3 ha	ha	水稻	2.3 ha	ha	S07	
23	認農	S08	野菜	2.3 ha	ha	野菜	2.3 ha	ha	S08	
24	利用者	S09	果樹	1.8 ha	ha	果樹	2.3 ha	ha	S09	
25	認農	S10	水稻+野菜	2.0 ha	ha	水稻+野菜	2.0 ha	ha	S10	
26	認農	S11	野菜	2.7 ha	ha	野菜	2.7 ha	ha	S11	
27	認農	S12	水稻+野菜	2.6 ha	ha	水稻+野菜	2.6 ha	ha	S12	
28	認農	S13	野菜	1.4 ha	ha	野菜	1.4 ha	ha	S13	
29	認農	S14	野菜	1.9 ha	ha	野菜	1.9 ha	ha	S14	
30	認農	S15	水稻+野菜	1.4 ha	ha	水稻+野菜	1.4 ha	ha	S15	
31	認農	S16	野菜	2.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	S16	
32	認農	S17	野菜	0.8 ha	ha	野菜	2.1 ha	ha	S17	
33	認農	S18	養豚	0.2 ha	ha	養豚	0.2 ha	ha	S18	
34	利用者	S19	水稻	3.4 ha	ha	水稻	3.4 ha	ha	S19	
35	認農	S20	花木	0.7 ha	ha	花木	0.7 ha	ha	S20	
36	認農	S21	水稻+雑穀+野菜	3.1 ha	ha	水稻+雑穀+野菜	3.1 ha	ha	S21	
37	認農	S22	稲作	0.4 ha	ha	稲作	0.4 ha	ha	S22	
38	認農	S23	野菜	1.2 ha	ha	野菜	1.2 ha	ha	S23	
39	認農	S24	野菜	0.4 ha	ha	野菜	0.4 ha	ha	S24	
40	利用者	S25	水稻+野菜	0.5 ha	ha	水稻+野菜	0.5 ha	ha	S25	
41	認農	S26	飼料作物	1.6 ha	ha	飼料作物	1.6 ha	ha	S26	
42	認農	S27	飼料作物	0.8 ha	ha	飼料作物	0.8 ha	ha	S27	
43	認農	S28	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	S28	
44	認農	S29	水稻+野菜	0.4 ha	ha	水稻+野菜	0.4 ha	ha	S29	
45	認農	S30	飼料作物	0.5 ha	ha	飼料作物	0.5 ha	ha	S30	
46	認農	S31	酪農+肉用牛	0.9 ha	ha	酪農+肉用牛	0.9 ha	ha	S31	
47	認農	S32	飼料作物	1.0 ha	ha	飼料作物	1.0 ha	ha	S32	
48	認農	S33	花卉	0.2 ha	ha	花卉	0.2 ha	ha	S33	
49	認農	S34	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	S34	
50	認農	S35	養鶏	ha	ha	養鶏	ha	ha	S35	
51	認農	S36	養鶏	ha	ha	養鶏	ha	ha	S36	
52	認農	S37	酪農	ha	ha	酪農	ha	ha	S37	
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		
61				ha	ha		ha	ha		
62				ha	ha		ha	ha		
63				ha	ha		ha	ha		
64				ha	ha		ha	ha		

白河地区



S01
S02
S03
S04
S05
S06
S07
S08
S09
S10
S11
S12
S13
S14
S15
S16
S17
S18
S19
S20
S21
S22
S23
S24
S25
S26
S27
S28
S29
S30
S31
S32
S33
S34
S35
S36
S37

農地区分	
台帳地目	
	田
	畑
	農振農用地
農業を担う者	
	営農者A
	営農者B
	営農者C
	営農者D
	営農者E
	営農者F
	営農者G
	営農者H
	営農者I
	営農者J
	営農者K
	営農者L
	営農者M
	営農者N
	営農者O

1:15,000

0 310 620 1,240 1,860 2,480 3,100 m